



o d v j e t n i k

DAMIR GRUIĆ

Omiška 14, 21000 Split * mob.: 099 3527637 * tel./fax.: 021 484245 * e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

Ispitno i izvještajno ročište 06.veljače 2018.g u 12,00 sati

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
21 000 SPLIT

Split, 05.veljače 2018.g

Na poslovni broj: St – 907/2016
n/r sudac Jozo Čaleta

Predmet: Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Šolta HT d.d. u stečaju, Nečujam
Općina Šolta, OIB: 44579304568_kojeg zastupa stečajni upravitelj
Milan Ljubičić

P O D N E S A K

razlučnog vjerovnika, Adriatica.net d.o.o iz Zagreba, OIB: 20350489217 zastupanog po punomoćniku odvjetniku Damiru Gruiću iz Splita, Omiška 14 kojim navodi kao dolje

punomoć u spisu
(dostavljena uz obavijest o postojanju razlučnog prava)

Razlučni vjerovnik Adriatica.net d.o.o iz Zagreba je dana 25.siječnja 2018.g (a koju obavijest je stečajni upravitelj zaprimio dana 26.siječnja 2018.g) obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog prava na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama za k.o. Grohote upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Međutim, u tablicama prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava koje su objavljene na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča sudova Ministarstva pravosuđa RH dana 31.siječnja 2018.g nije navedeno razlučno pravo Adriatica.net d.o.o

Pravna osnova razlučnog prava Adriatica.net d.o.o (sve isprave su dostavljene uz obavijest o postojanju razlučnog prava) su:

1. Sporazum br. 129/2010 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama, zaključen dana 13.07.2010. između Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, OIB: 8793910421 kao vjerovnik i Šolta hoteli 2007

- d.o.o, Nečujam OIB: 81948218737 kao korisnik kredite i I protivnik osiguranja, Šolta HT d.d. Nečujam, OIB: 44579304568 kao II protivnik osiguranja i Kompas d.d., Ljubljana, MBS 5448743000 kao sudionik, potvrđen od strane Javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba pod poslovnim brojem OV – 5639/10.
2. Ugovor o ustupu potraživanja sklopljen dana 30.07.2014. između Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb OIB: 87939104217 kao Ustupitelja i Adriatica.net d.o.o, Zagreb OIB: 20350489217 kao Primatelja, ovjeren u potpisu od strane Javnog bilježnika Željke Picukarić pod poslovnim brojem OV – 1501/14
 3. Potvrda Hrvatske poštanske banke d.d. od 30.srpnja 2014. ovjerovljena u potpisu pred Javnim bilježnikom Željkom Picukarić pod poslovnim brojem OV – 1503/14

Nadalje, posebno se ističe kako je stečajni upravitelj dužan sukladno odredbama članka 259. stavka 1. **sastaviti tablicu razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama** pa ako već smatra da nije uredno obaviješten o postojanju ovog razlučnog prava od strane samog razlučnog vjerovnika, onda je svakako trebao u tablicu razlučnih prava upisati ona prava koja su u zemljišnim knjigama upisana na ime Hrvatske poštanske banke d.d. i to na imovini:

- 1) čest. zem. 2624/23 i čest. zem. 2624/35, obje upisane u **Z.U. 2155 k.o. Grohote**, vlasništvo Dužnika za cijelo
- 2) čest. zem. 2624/34, čest. zem. 2624/93, čest. zem. 2624/94, čest. zem. 2624/95 i čest. zem. 2624/96, sve upisano u **Z.U. 715 k.o. Grohote**, vlasništvo Dužnika za cijelo

Slijedom gore navedenog, moli se Naslovni sud da na ročištu upita stečajnog upravitelja koji su razlozi zbog kojih u tablicu razlučnih prava nisu upisana ona razlučna prava koja su u upisana u zemljišnim knjigama u Z.U. 2155 i Z.U. 715 k.o. Grohote, na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Za razlučnog vjerovnika:
punomoćnik
ODVJETNIK
DAMIR GRUIC
Split, Orleška 14
tel./fax: 021/484-245